

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За обществена поръчка с предмет: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР за обект: "Изграждане на парково осветление на зона за обществен отдых "ПАРК ДИМАНА ДАНЕВА", по плана на гр. Харманли, Община Харманли "

I. ВЪВЕДЕНИЕ:

Техническата спецификация е неделима част от документацията за участие в процедурата и посочените в нея изисквания и условия са задължителни за участниците.

Настоящият документ представлява техническа спецификация по смисъла на § 2, т. 54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на Възложителя относно техническите предписания, определящи необходимите части на инвестиционните проекти (работен проект), обхватът и неговото съдържание, както и изпълнение на строително - монтажните работи при изграждане на парково осветление на зона за обществен отдых "ПАРК ДИМАНА ДАНЕВА", по плана на гр. Харманли, Община Харманли "

Настоящата техническа спецификация изпълнява функциите и на техническо задание за проектиране, изготвено съгласно чл.13 от Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

II. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

2.1. Предмет на поръчката:

„Инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР за обект: " Изграждане на парково осветление на зона за обществен отдых "ПАРК ДИМАНА ДАНЕВА", по плана на гр. Харманли, Община Харманли "

2.2. Място на изпълнение:

Мястото за изпълнение на предмета на поръчката е територията на град Харманли, община Харманли, Република България.

2.3.Участъци, включени в обхвата на изпълнението:

Предвижда се дейностите, включени в предмета на поръчката да бъдат изпълнени по отношение на благоустрояването на зона за обществен отдых "ПАРК ДИМАНА ДАНЕВА", по плана на гр. Харманли, Община Харманли.

2.4. Цел на проекта:

- Изграждане на нова осветителна инсталация по алеите в парка. Да се използват високо енергино ефективни LED осветителни тела със светлинен добив 120lm/W. Осветителните тела да се монтират на нови стълбове за осветление, като тяхното разположение и височина да се даде в проекта. При изчисляване на светотехническите показатели да се спазват изискванията посочени в Стандарт за улично осветление БДС EN 13201-2:2016 и в частност (Улици за движение на пешеходци и бавно движещи се МПС). В обема на осветителната инсталация да се включат алеите за разходка, всеки кът за отдих, детска площадка и паркинг. Управлението да се извършва автоматично да има възможност за ръчно принудително включване с цел тестване след ремонт.
- Да се предвидят разпределителни табла в зоната на провеждане на панаири и фестивали. Таблата да се разположат така, че временните консуматори да имат възможност за хранване от най-близкото табло. Да се предвидят контролни електромери за отчитане на използваната електрическа енергия. Да се осигури максимална мощност на консуматорите до 200kW разпределена по различни хранващи табла.
- В таблата да се предвидят резерви за бъдещо присъединяване.
- Да се осигури хранване на спортни игрища за бъдещо изграждане на осветителна инсталация.

2.5.Общи изисквания към изпълнението:

2.5.1. Новите табла да се предвидят да бъдат от ПВЦ;

2.5.2. Да се предвидят обсадни тръби от HDPE за предпазване на кабелите

2.5.3. Да се предвидят полагане на кабели СВТ за осветлението и САВТ за хранване на таблата за увеселителни съоръжения.

2.5.4. Да се предвидят нови метални стълбове отговарящи на светотехническите показатели да се спазват изискванията посочени в Стандарт за улично осветление БДС EN 13201-2:2016 и в частност (Улици за движение на пешеходци и бавно движещи се МПС), както и LED осветители с мощност покриваща горепосочения стандарт.

III. ДЕЙНОСТИ ВКЛЮЧЕНИ В ПРЕДМЕТА:

Дейност I - Разработване на инвестиционен проект във фаза „технически проект”, съгласно обема и обхвата, регламентирани в Закона за устройство на територията, Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, другото приложимо действащо законодателство, както и заложените в Техническата спецификация изисквания за разработване на инвестиционния проект, както и дейности, представляващи условие, следствие или допълнение към него, съобразно нормативната уредба.

Дейност II - Изпълнение на СМР по реализиране на строителството по изграждане на парково осветление, съгласно изготвените от Изпълнителя и съгласувани и одобрени по съответния ред инвестиционен проект, количества и видове СМР и всички дейности, отразени в техническата спецификация, предложението за изпълнение на поръчката и ценовото предложение.

Дейност III - Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ

4.1. Изходни данни: За изработване на проекта Възложителят осигурява следните изходни данни:

- 4.1.1. Кадастрален план;
- 4.1.2. Цифров модел на парка, включваща обхвата на задачата;
- 4.1.3. План на съществуващите подземни комуникации;
- 4.1.4. Схема на съществуващите електропроводи.

4.2. Съдържание на проектната документация:

- ◆ Елетротехническа
- ◆ Геодезия
- ◆ План за пожарна безопасност
- ◆ Количествено-стойностни сметки
- ◆ ПБЗ

ВАЖНО !!! Проектът да се изготви във фаза Технически проект, като при възможност да се проектира в обем и съдържание съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектът следва да бъде проектиран в съответствие с изискванията на действащото законодателство /списъкът е неизчерпателен/:

- ЗУТ и наредбите към него.
- БДС EN 13201-2:2016.
- НАРЕДБА № 3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
- НАРЕДБА № 16-116 от 8.02.2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането.
- НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- НАРЕДБА № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
- ПРАВИЛНИК по безопасността на труда и експлоатацията на електрическите и топлофикационни централи и по електрически мрежи.
- ЗАКОН за здравословни и безопасни условия на труд.
- НАРЕДБА № РД-02-20-1 ОТ 12 ЮНИ 2018 Г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажни работи.

4.3. Сметна документация: Да се изготвят подробна количествено-стойностна сметка по всички приложими части.

4.4. Предаване на проекта:

Техническият проект се предава на Възложителя в три копия на хартиен носител и едно копие на дигитален носител /във формати „*.pdf“ и „*.dwg“ (за чертежите), „*.doc“ (за обяснителните записки и всички текстови файлове) и „*.xls“ (за всички таблици и отделни КСС-та), което се удостоверява с двустранен приемо-предавателен протокол. Провеждането на съгласувателни процедури до издаването на Разрешение за строеж е задължение на

Възложителя. Изпълнителят се задължава да извършва навременни корекции в проекта, ако такива са предписани от някоя инстанция, имаща отношение към одобряването на проекта.

V. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО НА ОБЕКТА

5.1. Общи изисквания: Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ. Техническите условия за изпълнение на процедурата са в съответствие със ЗУТ и приложимите подзаконовни актове към ЗУТ, регламентиращи строителните дейности.

ВАЖНО !!! Строителят изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора, изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ и след получаване на възлагателно писмо от Възложителя за стартиране на изпълнението на обекта.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант, въз основа на сключен договор, упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Изпълнителят трябва да осигури законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни продукти, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с настоящата техническа спецификация, на основание разработения и одобрен технически инвестиционен проект, съгласно част трета „Строителство“ от ЗУТ, при спазване на изискванията на всички действащи към настоящия момент в Република България закони, правилници и подзаконовите нормативни актове. Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията, заложи в проекта, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване.

Заложените по-долу изисквания за изпълнение на СМР са минимални. Изпълнителят следва да спазва всички действащи нормативи, правилници, спецификации, национални и хармонизирани европейски стандарти и др., както и изпълнението на видовете СМР, предмет на поръчката.

Отсъствието на дадена информация, критерий или друго в настоящата техническа спецификация не освобождава Изпълнителя от отговорността да изпълни работите съгласно всички действащи нормативи, правилници, спецификации, национални и хармонизирани европейски стандарти и др.

5.2. Изпълнение на строително-монтажни работи, съгласно одобрения инвестиционен проект, в това число:

- Новите табла от ПВЦ;
- Полагане на обсадни тръби от HDPE за предпазване на кабелите;
- Полагане на кабели СВТ за осветлението и САВТ за захранване на таблата за увеселителни съоръжения;
- Монтаж на нови метални стълбове и LED;
- Възстановяване на конструкцията на алейната настилка.

Съгласно Приложение I към Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на съвета от 9 март 2011 година, строежите като цяло и като отделни части, трябва да са годни за предвидената за тях употреба, като по-специално се вземат предвид здравето и безопасността на лицата, участващи в целия жизнен цикъл на строежите.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения инвестиционен проект за обекта и с качество, съответстващо на БДС или еквивалент. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на Възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа на обекта. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само, ако са предписани от Консултант, който ще упражнява строителен надзор и проектанта и одобрени от Възложителя.

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор. Изпълнителят трябва точно да спазва разпоредбите на ЗУТ и съответните подзаконовни актове относно строителния надзор и Условията на Договора за инженеринг, и да изпълнява точно и своевременно инструкциите на Строителния надзор в рамките на правомощията на последния. Взаимодействието на Изпълнителя с Възложителя ще се осъществява чрез определено от Възложителя лице.

Възложителят /или определеното от него лице/ и Строителният надзор могат по всяко време да инспектират работите на обекта, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират от Строителния надзор и/или Възложителя.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителните площадки на определените представители на Възложителя и Строителния надзор. Възложителят, чрез своите представители, ще осъществява непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще прави рекламации за некачествено свършените работи.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежите, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват необходимите изпитвания.

По време на строителството на всеки един обект, Изпълнителят следва да осигури Експерт Контрол по качеството и Специалист по здравословни и безопасни условия на труд, които стриктно да изпълняват задълженията, произтичащи от действащото законодателство, свързани с влагане на качествени материали в строежите и осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Изпълнителят е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

При сключване на договора, Изпълнителят трябва да представи валидна застрахователна полица по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ за всички работещи на обекта (заверено копие).

5.3. Изисквания към строителните продукти и материали за трайно влягане в строежите:

На строежите следва да бъдат доставяни само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне и само такива, които са заложи в проектите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила и норми, определени с нормативните актове за проектиране и строителство.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в инвестиционния проект, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти или на техни еквиваленти.

Всички произведени продукти или оборудване, които ще бъдат вложени в строителните дейности да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива. Полагането и монтирането на всички материали и оборудване да става по предписанията и условията на съответните производители и проектни детайли.

5.3.1. Строителните продукти се считат годни за употреба, ако отговарят на следните технически спецификации:

1. български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
2. европейско техническо одобрение (с или без ръководство), или
3. признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и 2.

5.3.2. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените такива в инвестиционните проекти и техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България. Съответствието се удостоверява по реда и условията, посочени в същата наредба. Влаганите материали, детайли, компоненти и съоръжения, трябва да бъдат придружени с декларациите, предвидени в Наредба № РД- 02-20-1 от 05.02.2015 г.:

1. Наличие на „СЕ“ маркировка върху строителните продукти, съгласно регламент (ЕС) № 305/2011;
2. Декларациите за експлоатационни показатели (ДЕП) на строителните продукти, обхванати от хармонизиран стандарт, или от европейска техническа оценка (ЕТО) и информацията, придружаваща маркировката „СЕ“;
3. Декларациите за характеристиките на строителните продукти (ДХСН), за които няма хармонизирани стандарти или издадена ЕТО;
4. Декларациите за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за индивидуалните продукти, съгласно чл. 4. ал. 3 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;
5. Инструкциите за употреба на продуктите;
6. Информацията за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 на Европейския парламент и на Съвета от 18 декември 2006 г. относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изискват за продукта;
7. Становище за допустимост, издадено от Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“, за строителни продукти, предназначени за огнезащита,

пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии, за които няма хармонизирани стандарти и ЕТО.

Всяка доставка се контролира, одобрява и приема с подписан протокол от Консултанта, упражняващ строителен надзор, проектанта и Възложителя, чрез определено от него лице, осъществяващо контрол по изпълнението.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи на обектите е задължение на Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да представи съпроводителна документация (материали, оборудване и др.) на български език/с превод на български език. Съпроводителната документация на оборудването трябва да съдържа: декларация за съответствие; инструкции за монтаж, техническо обслужване и ремонт; чертежи и технически условия; протоколи от изпитания; Гаранционна карта /паспорт (на машината или съоръжението).

VI. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО АВТОРСКИ НАДЗОР

Във връзка с точното спазване на инвестиционния проект, при изпълнението на СМР Изпълнителят, посредством отделните правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части или упълномощени от тях лица, при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания към съответния експерт проектант и са предварително одобрени от Възложителя, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през цялото времетраене на обновителните и ремонтни дейности.

С осъществяването на надзор проектантите - автори на отделни части на работния проект, съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, с цел да се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, даване на указания по време на изпълнението, решения при възникване на непредвидени обстоятелства при реализирането на проектите, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Предписанията на проектантите, свързани с авторското им право, за точното спазване на изработената от тях част на инвестиционен проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

В изпълнение на задълженията си, проектантите имат право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството. Изпълнителят е длъжен да осигури на проектантите свободен достъп до строежа за упражняване на авторски надзор.

Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на инвестиционния проект, заверки при покана от страна на Възложителя и/или друг участник в строителството;
- наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за точно спазване на изработения от него проект за всеки строеж поотделно от страна на всички участници в строителството;

- съгласуване на промени (в случай на необходимост) в проектната документация по искане на Възложителя, по предложение на лицето, упражняващо независим строителен надзор или по искане на друг компетентен орган или лице;
- изготвяне и заверка на екзекутивната документация за строежите след изпълнението на отделните обекти;
- изпълнение и на всички останали задължения, функции и отговорности, произтичащи от действащото законодателство.

Авторският надзор трябва да бъде упражняван и във всички случаи, когато Възложителят и/или Строителният надзор писмено изиска това.

При необходимост от авторски надзор на обекта, Възложителят и/или Строителният надзор отправя писмена покана, изпратена чрез куриер, по факс или по електронна поща до Изпълнителя, в срок не по-малък от 24 часа преди датата и часа на посещението за извършването на всеки авторски надзор. Ако авторският надзор се отнася за неработен ден, необходимо е уведомяване 48 часа преди започване на почивните дни. При невъзможност на Изпълнителя да осигури на обекта на посочената в поканата дата експерта проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, Изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг експерт, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторския надзор, като този експерт следва да отговори на същите условия за професионален опит и квалификация като експерта, когото заменя. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на поканите на Възложителя.

След фактическото завършване на строежа лицата, упражнили авторски надзор, заверяват екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти, изготвена от Изпълнителя.

Проектантите носят отговорност за всички свои действия и/или бездействия при упражняване на авторския надзор по време на строителството.

За извършения авторски надзор по време на строителството се съставят протоколи, които се подписват от Възложителя, проектанта по съответната част на проекта и строителния надзор. Протоколът съдържа информация относно датата и времетраенето за осъществяване на авторския надзор - вложеното време часове за всеки участвал проектант, но не по-малко от 2 часа при посещение на обекта и кратко описание на изпълнените дейности. Времето за упражняване на авторския надзор включва и времето за пътуване от мястото на постоянната работа на Изпълнителя до обекта и обратно.

<p>ВАЖНО !!! При евентуално посочване на определен сертификат, стандарт, марка, модел, изискване или друго подобно в настоящата спецификация, следва да се има предвид, че е допустимо да се предложи еквивалент.</p>
--

Приложение: скица на обекта